

連帯債務でのお借入で、どちらかが

ガンと診断された場合

住宅ローン
残高が

0

円に！

現在の金利+年0.3%の
上乘せで今までにない
ご安心を。

「連生ガンプラン」の保障の概要を
掲載しています。保険金等の支払い
には条件がございます。詳しい内容は
「被保険者のしおり(契約概要・注意
喚起情報)」でご確認ください。

連生ガン保障付住宅ローン

お二人のどちらかが

☒ 死亡・所定の高度障害状態に該当したとき

☒ 保険会社により、余命6ヵ月以内と判断されたとき

☒ 生まれて初めて
悪性新生物(ガン)と診断されたとき*1

住宅ローン
残高

0

円に！

☒ 上皮内ガン、皮膚ガンと診断されたとき 一時金として、30万円保障！

さらに **ガン先進医療**の技術料 通算最大**2000万円**保障 さらに、ガン先進医療一時金**10万円**保障

*1：皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚のその他の悪性新生物（皮膚ガン）、上皮内ガン（上皮内新生物）、大腸の粘膜内ガン、膀胱や尿路、乳管等の非浸潤ガンはお支払いの対象となりません。

※連帯債務者の一方が保険金の支払事由に該当したことにより住宅ローンが完済された場合、他方のお借入れ人様の住宅ローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。

詳しくは、鹿児島銀行の本支店・かざんローンセンターまで、
ぜひお気軽にお問い合わせください。



Kagoshima Bank

鹿児島銀行

住宅ローン保険（団体信用生命保険）について

ご加入いただける方

- お二人ともにご加入時年齢満18歳以上52歳未満の方
※悪性新生物（ガン）に罹患したことのある方はご加入いただけません。
ご加入にあたっては、お客さまの健康状態等について所定の書面により告知いただきます。告知の内容により、保険会社がお断りすることがあります。
- 新規に連帯債務で住宅ローンをご利用いただける方

重要事項のご説明について

詳しい保障内容や保険金・診断給付金によるご返済が受けられない場合（免責事項）などお客さまの不利益となる事項の説明については、「被保険者のしおり」に掲載の「契約概要」・「注意喚起情報」で必ずご確認ください。またご利用いただく保険は、カーディフ生命保険（株）の引受けとなりますので、ご不明な点は「被保険者のしおり」に掲載の問い合わせ先へご連絡ください。

保障の開始日

- 【死亡保障、高度障害保障、リビングニーズ保障】
- ローン実行日
- 【ガン保障、ガン先進医療保障、上皮内ガン・皮膚ガン保障】
- ローン実行日より91日目。ローン実行日の91日目を責任開始日として、この日より保障が開始されます。
※責任開始日の前に罹患したガンについては、診断確定が責任開始日以降であっても診断給付金をお支払いしません。

お支払いの通算限度等について

- 【上皮内ガン・皮膚ガン保障】
- 診断一時金のお支払いは保険期間を通じて1回となります。
- 【ガン先進医療支援給付金】
- 一時金10万円のお支払いは同一の先進医療による療養について1回となります。

連生団信とは？

お二人のうちどちらかに万が一のことがあった場合、住宅ローン残高を保障します。

（例）ご夫婦で連帯債務にて住宅ローンをお借り入れし、ローン残高が3,000万円のときに
お二人のどちらかに「万が一」があった場合

夫に万が一のことがあったとき

妻に万が一のことがあったとき

住宅ローン残高	連生ガン保障なしの場合	住宅ローン残高
0円	例1 団信付保割合が夫100%	3,000万円 残ります
1,500万円 残ります	例2 団信付保割合が夫婦50%ずつ	1,500万円 残ります

鹿児島銀行の
「連生ガン保障付住宅ローン」なら

0円	死亡・高度障害状態に該当したら 余命6ヵ月以内と判断されたら ガンと診断されたら	0円
----	--	----